

MĚSTSKÝ ÚŘAD BÍLINA

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

Spis. zn.: MUBI/46247/2021/Va

Č. j.: MUBI 1618/2022

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

V Bílině 13.01.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

žadatel, kterým je (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu) společnost

B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice

vydává

dle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLAS

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, na akci: **„Výstavba a obnova polní cesty DC4, VC2 realizace LBC2 a tůň v k.ú. Chouč a k.ú. Mirošovice, IP 7 v k.ú. Mirošovice“.**

Předmětem projektové dokumentace je realizace opatření navržených v rámci plánu společných zařízení pozemkových úprav. Jedná se o cesty DC4 a VC2 a realizace LBC 2 včetně tůň a IP 7. Nově navrhovaná doplňková cesta DC 4 (rekonstrukce) je vedena v trase stávající stěrkové cesty. Trasa začíná v místě napojení na silnici III/2574 a pokračuje podél Liběšického potoka, který úrovně kříží brodem a dále pokračuje v trase stávající stěrkové cesty až do místa napojení na již dříve vybudovanou komunikaci s živičným povrchem. Polní cesta v délce 172,538 m je navržena jako jednoruhová doplňková bez krajnic, volná šířka je 3,0 m, která je současně i šířkou vozovky. V místě, kde trasa polní cesty kříží Liběšický potok (na pozemku p.č. 890 v k.ú. Chouč) je navrženo vybudovat brod zpevněnou dlažbou z lomového kamene. Nově navrhovaná vedlejší cesta VC2 je vedena z obce Chouč po okraji louky a pole, přes zarostlý remízek překonává terénní vlnu a pokračuje po okraji louky až do místa zaústění na silnici III/2574. Cesta v délce 303,203 m je navržena jako jednoruhová vedlejší polní cesta, šířka cesty je 4,5 m. Lokální biocentrum LBC2 je navrženo, jako kombinovaného charakteru a zahrnuje vodní tok, jeho nivu, luční porosty i keřovou a rozptýlenou vysokou zeleň s drobnou vodní plochou mimo trasu potoka.

Investorem akce je Státní pozemkový úřad – KPU pro Ústecký kraj pobočka Teplice. Projektovou dokumentaci zpracovala společnost B-PROJEKTY Teplice s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice v 09/2021.

Stavba se nachází na pozemcích p.č. 880, 881, 846, 890, 878, 869, 870, 868 a 865 v k.ú. Chouč a pozemcích p.č. 257, 279, 280, 281, 282, 283 a 242/2 v k.ú. Mirošovice, okres Teplice, kraj Ústecký. Stavba na pozemku p.č. 890 v k.ú. Chouč kříží vodní tok Liběšický potok (IDVT 10228404, ř.km. 2,5), ČHP 1-13-04-0453-0-00-, vodní útvar povrchových vod: ID OHL_0820 „Bílina od toku Loupnice po tok Bouřlivec“.

Souřadnice křížení stavby: X 990056, Y 781120

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Během stavby nedojde ke znečištění podzemních ani povrchových vod závadnými látkami
2. Budou respektovány podmínky vyjádření Povodí Ohře ze dne 14.12.2021, zn. POH/59002/2021-2/201100:
 - Do toku pod stavbou budou po dobu výstavby brodu umístěny dvě přehrážky ze sorpčních materiálů (např. sorpční hadi) k minimalizaci rizika úniku ropných látek a ke zmenšení odtoku NL (nerozpuštěných látek) zvláště v období provádění zemních prací.
 - Koryto vodního toku nebude znečištěno stavebním materiálem, veškerý vybouraný i stavební materiál napadaný do koryta toku bude okamžitě odstraněn na náklady investora stavby.
 - Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k porušení stability koryta toku. V případě, že dojde k porušení, bude koryto vodního toku uvedeno do původního stavu na náklady investora stavby.
 - Po výběru zhotovitele bude zpracován havarijní plán stavby podle vyhl. 450/2005 Sb. a povodňový plán dle TNV 75 3931 (Povodňové plány". Tyto plány budou předloženy Povodí Ohře, s.p., záводу Chomutov k vyjádření a poté budou schváleny příslušným vodoprávním úřadem. To vše ještě před zahájením stavby.
 - Zahájení a ukončení prací bude oznámeno našemu v Teplicích a to jak telefonicky, tak emailem (stavebni@teplice.cz). V emailu bude uvedena osoba za stavbu odpovědná.
 - Budeme přizváni k závěrečné prohlídce stavby, kde nám bude předána projektová dokumentace skutečného provedení stavby brodu.

Odůvodnění

Dne 28.12.2021 obdržel Městský úřad Bílina, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad žádost, kterou podal žadatel vydání souhlasu dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavbám na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících.

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Projekt řeší realizaci opatření navržených v rámci plánu společných zařízení pozemkových úprav. Jedná se o cesty DC4 a VC2 a realizace LBC 2 včetně tůň a IP 7. Nově navrhovaná doplňková cesta DC 4 (rekonstrukce) je vedena v trase stávající stěrkové cesty. Trasa začíná v místě napojení na silnici III/2574 a pokračuje podél Liběšického potoka, který úrovněově kříží brodem a dále pokračuje v trase stávající stěrkové cesty až do místa napojení na již dříve vybudovanou komunikaci s živičným povrchem. Polní cesta v délce 172,538 m je navržena jako jednopruhová doplňková bez krajnic, volná šířka je 3,0 m, která je současně i šířkou vozovky. V místě, kde trasa polní cesty kříží Liběšický potok (na pozemku p.č. 890 v k.ú. Chouč) je navrženo vybudovat brod zpevněnou dlažbou z lomového kamene. Nově navrhovaná vedlejší cesta VC2 je vedena z obce Chouč po okraji louky a pole, přes zarostlý remízek překonává terénní vlnu a pokračuje po okraji louky až do místa zaústění na silnici III/2574. Cesta v délce 303,203 m je navržena jako jednopruhová vedlejší polní cesta, šířka cesty je 4,5 m. Lokální biocentrum LBC2 je navrženo, jako kombinovaného charakteru a zahrnuje vodní tok, jeho nivu, luční porosty i keřovou a rozptýlenou vysokou zeleň s drobnou vodní plochou mimo trasu potoka.

Stavba se nachází na pozemcích p.č. 880, 881, 846, 890, 878, 869, 870, 868 a 865 v k.ú. Chouč a pozemcích p.č. 257, 279, 280, 281, 282, 283 a 242/2 v k.ú. Mirošovice, okres Teplice, kraj Ústecký. Stavba na pozemku p.č. 890 v k.ú. Chouč křížuje vodní tok Liběšický potok (IDVT 10228404, ř.km. 2,5), ČHP 1-13-04-0453-0-00-, vodní útvar povrchových vod: ID OHL_0820 „Bílina od toku Loupnice po tok Bouřlivec“.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- Projektová dokumentace stavby
- Vyjádření Povodí Ohře, státní podnik ze dne 22.12.2021, zn. POH/56232/2021-2/301100
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Bílina, odboru stavebního úřadu a životního prostředí – oddělení ŽP ze dne 19.11.2021 pod č.j. MUBI 41985/2021

Na základě výše uvedeného konstatoval zdejší vodoprávní úřad, že stavba není v rozporu s ustanovením vodního zákona. Žádost byla doložena stanoviskem správce povodí – Povodí Ohře, s.p., který ve svém stanovisku uplatnil podmínky, které byly zahrnuty do podmínek souhlasu, vyjma doporučení pro stavebníka.

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Lze předpokládat, že realizací záměru nedojde ke zhoršení ani jedné z kvalitativních složek ve smyslu přílohy V. Směrnice 2000/60/ES. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vydávaný souhlas má povahu závazného stanoviska ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu, není samostatným správním rozhodnutím a nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení stavby.

Poučení


Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.




vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

účastníci řízení

B-PROJEKTY Teplice s. r. o. 
sídlo: Kollárova č.p. 1879/11, 415 01 Teplice 1

Povodí Ohře, státní podnik, 
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

